

Утвержден
Решением Правления АНП «СРО «ССКО»
«10» октября 2024 г. № 32

**Отчет о запланированных и проведенных
плановых проверок деятельности членов
Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»
по контролю за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной
деятельности, о техническом регулировании
за 3 квартал 2024 года**

№ п/п	№ в реестре СРО	Наименование ЮЛ/Ф.И.О. ИП ОГРН /ОГРНИП	Основание проведения проверки	Вид проведения проверки	Сроки проведения проверки	Сведения о выявленных нарушениях (количество, описание, характер)	Сведения о принятых мерах, дисциплинарных взысканиях	Сведения об устранении нарушений (способы, сроки, результат)	Принятое решение, правовые основания, применительно к конкретной ситуации. Сведения об обжаловании действий/бездействия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	427	ООО "Специализированный застройщик "Еврострой Инвест" ВВ-1 уровень	план	документарная	01.07.2024 по 15.07.2024	Нарушения не выявлены			
2.	432	ООО "БАЛТЭЛЕКТРО" ВВ-1 уровень	план	документарная	01.07.2024 по 15.07.2024	Добровольный выход 11.07.2024 г.			
3.	433	ООО "ВЕК-СТ" ВВ-1 уровень	план	документарная	01.07.2024 по 15.07.2024	Нарушения не выявлены			
4.	443	ООО "Балтик Стайл ТЦ" ВВ- 1 уровень	план	документарная	01.07.2024 по 15.07.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Малевинского Альберта Александровича отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ закончился.		По состоянию на 30.08.2024 года нарушения устранены. ООО «Балтик Стайл ТЦ» представило сведения на специалиста НРС, Малевинский Альберт Александрович, свидетельство НОК № 16.02500.09.00028338.29, срок действия 25.07.2029 г. Все изменения внесены в	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ

							1С.	
5.	451	АО "Мелнест" ВВ -1 уровень	план	документарная	01.07.2024 по 15.07.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Смирнова Олега Алексеевича отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.		В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ
6.	453	АО "СЗ "Акфен"	план	документарная	01.07.2024 по 15.07.2024	Нарушения не выявлены		
7.	455	ООО "Балтик Газ" ВВ- 2 уровень	план	документарная	01.07.2024 по 15.07.2024	В нарушение пп. б) п.4.1.4.1. ст. 4 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО", для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства 2 уровень ответственности ВВ, в организации работает недостаточное количество специалистов НРС, не представлены документы подтверждающие наличие в штате, по основному месту работы, второго специалиста НРС, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов.		В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ
8.	825	АО "Янтарьэнергосервис" ВВ-1 уровень	план	документарная	01.07.2024 по 15.07.2024	Нарушения не выявлены		
9.	884	ООО "ТЕРМЕС ПЛЮС" ВВ-1 уровень	план	документарная	01.07.2024 по 15.07.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Семенова Владимира Николаевича отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.		В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ
10.	958	ООО "СтройПромМонтаж" ВВ-1 уровень	план	документарная	01.07.2024 по 15.07.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Васьковского Александра Александровича отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.		В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ
11.	1120	ООО Специализированный застройщик " КПД Монтаж" ВВ-2 уровень	план	документарная	01.07.2024 по 15.07.2024	Нарушения не выявлены		
12.	1121	ООО "Экопарк Запад" ВВ- 1 уровень	план	документарная	01.07.2024 по 15.07.2024	Нарушения не выявлены		
13.	1124	ООО "РОТЭКС" ВВ-1	план	документарная	01.07.2024 по 15.07.2024	Нарушения не выявлены		
14.	1125	ООО "БАЛТ БИЛДИНГ ГРУПП" ВВ-1 уровень			01.07.2024 по 15.07.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Федоркова Романа Федоровича отсутствует		В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1

						удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ закончился.			Градостроительного кодекса РФ
15.	1127	ООО "Балтстрой" ВВ-2 уровень	план	документарная	01.07.2024 по 15.07.2024	Нарушения не выявлены			
16.	456	ООО "АльянсЖилСтрой"	план	документарная	01.08.2024 по 15.08.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Башилова Георгия Михайловича отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ
17.	828	ООО "Дом Инвест"	план	документарная	01.08.2024 по 15.08.2024	Нарушения не выявлены.			
18.	830	ООО "СПЕЦСТРОЙПРОЕКТ"	план	документарная	01.08.2024 по 15.08.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалистов НРС, Каткова Михаила Юрьевича, Афанасьева Олега Юрьевича, отсутствуют удостоверения о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверений о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ
19.	831	ООО "Путеец строй"	план	документарная	01.08.2024 по 15.08.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС (руководителя), Шульга О.В. отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ
20.	836	ООО "ОСНОВАНИЕ"	план	документарная	01.08.2024 по 15.08.2024	Нарушения не выявлены			
21.	841	ООО "ДРУЗА"	план	документарная	01.08.2024 по 15.08.2024	Нарушения не выявлены			
22.	843	ООО "РелизСтрой"	план	документарная	01.08.2024 по 15.08.2024	Нарушения не выявлены			
23.	844	ООО "НСК"	план	документарная	01.08.2024 по 15.08.2024	Нарушения не выявлены			
24.	849	ООО "КФК"	план	документарная	01.08.2024 по 15.08.2024	Нарушения не выявлены			
25.	1 129	ООО "ОВК39"	план	документарная	01.08.2024 по	В нарушение требований п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО			В нарушение требований пп.4. п 10

					15.08.2024	«ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п.3.3.4. ст.3 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 27.06.2024 г. №1479 В нарушение требований Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» ч. 3.3.3. ст.3 не погашена задолженность по уплате членских взносов за 3 квартал 2024 года на общую сумму 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей. В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Суворова Евгения Анатольевича отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.			ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ В нарушение требований п. 3.3.3 ст. 3 Положения "О членстве в АНП «СРО «ССКО»..."
26.	1 131	ООО "СОСНОВКА-ЛАЗУРНЫЙ"	план	документарная	01.08.2024 по 15.08.2024	В нарушение пп. а) п.4.1.4.1. ст. 4 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО", для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства I уровень ответственности ВВ, не представлены документы подтверждающие наличие в штате, по основному месту работы, второго специалиста НРС, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов.			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ
27.	1133	ИП Черных Игорь Владимирович "	план	документарная	01.08.2024 по 15.08.2024	Нарушения не выявлены			
28.	1 134	ООО "НИП ПАРК"	план	документарная	01.08.2024 по 15.08.2024	Нарушения не выявлены			
29.	1135	ООО "Норд Системс"	план	документарная	01.08.2024 по 15.08.2024	Нарушения не выявлены			
30.	1 145	ООО "Фасадные системы плюс"	план	документарная	01.08.2024 по 15.08.2024	В нарушение пп. а) п.4.1.4.1. ст. 4 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО", для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства (I уровень ответственности ВВ), не представлены документы подтверждающие наличие в штате, по основному месту работы, двух специалистов НРС, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов.			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ
31.	1 146	ООО "Гермес Строй Плюс"	план	документарная		Нарушения не выявлены			
32.	425	ООО "ТЕМП"	план	документарная	02.09.2024 по 16.09.2024	Нарушения не выявлены.			
33.	464	АО "НОТИС"	план	документарная	02.09.2024 по	Нарушения не выявлены			

					16.09.2024				
34.	467	ООО "PCY-10"	план	документарная	02.09.2024 по 16.09.2024	Нарушения не выявлены.			
35.	478	ООО "Спринт"	план	документарная	02.09.2024 по 16.09.2024	Нарушения не выявлены			
36.	733	ООО "ЭлектроАльянс"	план	документарная	02.09.2024 по 16.09.2024	Нарушения не выявлены			
37.	855	ООО "Импульс Групп"	план	документарная	02.09.2024 по 16.09.2024	Нарушения не выявлены			
38.	856	ООО "СП "СтальМонтаж"	план	документарная	02.09.2024 по 16.09.2024	Нарушения не выявлены			
39.	859	ООО "ДОРСТРОЙ 39"	план	документарная	02.09.2024 по 16.09.2024	Нарушения не выявлены			
40.	861	ООО "БНК"	план	документарная	02.09.2024 по 16.09.2024	Нарушения не выявлены			
41.	1 136	ООО "Калининград Реставрация"	план	документарная	02.09.2024 по 16.09.2024	Нарушения не выявлены			
42.	1 137	ООО "СК ДМТ-СТРОЙ"	план	документарная	02.09.2024 по 16.09.2024	Нарушения не выявлены			
43.	1 138	ООО "КПСС"	план	документарная	02.09.2024 по 16.09.2024	В нарушение пп. а) п.4.1.4.1. ст. 4 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО", для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства 1 уровень ответственности ВВ, не представлены документы, подтверждающие наличие в штате, по основному месту работы, двух специалистов НРС, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов.			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ
44.	1141	ООО "ТГВ-Сервис"	план	документарная	02.09.2024 по 16.09.2024	В нарушение пп. а) п.4.1.4.1. ст. 4 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО", для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства (1 уровень ответственности ВВ), не представлены документы подтверждающие наличие в штате, по основному месту работы, второго специалиста НРС, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов.			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ

45	1 142	ООО "БСВ Капремстрой"	план	документарная	02.09.2024 по 16.09.2024	Прекращение действия права, решение Заявления о добровольном выходе №б/н от 11.09.2024 г.			
46	1212	ООО "ПЛ"	план	документарная	02.09.2024 по 16.09.2024	Нарушения не выявлены			
47	425	ООО «ТЕМП»	план	документарная	02.09.2024 по 16.09.2024	Нарушения не выявлены.			

Руководитель Специализированного органа,
осуществляющего контроль за деятельностью
членов АНП «СРО «ССКО»

(должность)

(подпись)

Л.А Боровская
(расшифровка подписи)

“10” сентября 20 24 г.